

Fastighetsinvesteringar Sunderby sjukhus 2018- uppdukningsrum med Laminar Air Flow-tak på operationsavdelning

Dnr 04363-2018

Förslag till beslut

1. Regionstyrelsen beslutar godkänna fastighetsinvestering för ombyggnad av två uppdukningsrum med ventilation via LAF-tak på operationsavdelning vid Sunderby sjukhus samt mindre lokalanpassning för WC.
2. Den totala investeringen bedöms uppgå till 3 mnkr. Medel tas från anslaget för investeringar i Sunderby sjukhus.

Sammanfattning

Ombyggnaden av två uppdukningsrum med steril miljö innebär en möjlighet till effektivare resursutnyttjande i samband med operationer, vidare bidrar det till en förbättrad arbetsmiljö för personalen och ökad patientsäkerhet då uppdukning inför efterföljande operation kan ske under pågående operation utan tidspress. Den ökade hyran på grund av tillkommande kapitalkostnad finansieras via hemtagning av utomlänsoperationer, vidare bidrar investeringen till att uppfylla de strategiska målen för tillgängligheten till operation.

Fastighetsinvesteringen beräknas till totalt 3 mnkr och fanns inte med i ursprungliga planer men ryms inom redan beslutade investeringsmedel för Sunderby sjukhus. Finansieringen sker via ökad hyra för berörd verksamhet. Eventuella omställningskostnader samt nyinvesteringar och reinvesteringar i inredning och utrustning tillkommer och finansieras via prioriteringar inom verksamheternas befintliga investeringsmedel. Division Länssjukvård ska ett år efter genomförandet redovisa en uppföljning av produktions och produktivitetöknningen.

Ärendet

I Regionstyrelsens plan 2017 har 700 mnkr beslutats som investeringsram för Sunderby sjukhus.

Regionstyrelsen har direkt eller via delegation tidigare beslutat och fördelat fastighetsinvesteringar för 628 mnkr för Sunderby sjukhus, för år 2018. Vid beslut om nedanstående förslag har styrelsen beslutat om investeringar för 631 mnkr.

Förslag till fastighetsinvestering:

Ombyggnaden av befintliga rum till två uppdukningsrum med steril miljö och s.k. Laminar AirFlow-tak (LAF-tak) innebär en möjlighet till effektivare resursutnyttjande via ett förbättrat flöde i samband med operationer, vidare bidrar det till en förbättrad arbetsmiljö för personalen och ökad patientsäker-

het då uppdukning inför efterföljande operationer kan ske utan tidspress samtidigt som operationer pågår i operationssalarna.

Varje uppdukningsrum bedöms kunna betjäna tre närliggande operationssalar och förkorta tiden per operation med ca 25 minuter vilket medger ett ökat operationsflöde med befintliga resurser.

Ombyggnationerna är planerade att utföras med ramavtalsentreprenör i samråd med berörd verksamhet när nyttjandet av operationssalarna är lågt.

Fastighetsinvesteringen finansieras via ökad hyra för berörd verksamhet. Ekonomiskt innebär kapitalkostnaden ca 180 tkr i ökad hyra. Investeringen är strategiskt viktig för att öka flödena på operationsavdelningen i Sunderbyn utifrån målet om minskade vårdköer. Uppdukningsrummen innebär att operationssköterskans förberedelse sker utanför sal vilket frigör operationsalen för patientarbete. En försiktig beräkning innebär att knivtid motsvarande ca 240 fler operationer frigörs. I vilken grad det kan realiseras beror på sammansättningen av korta och långa operationer på respektive sal. Med minskade vårdköer kan hemtagning ske för de ingrepp som idag skickas inom ramen för vårdgarantin. Hyresökningen motsvarar att vi skickar 5 färre bräckoperationer eller två ryggoperationer till externa vårdgivare.

Uppföljning av investeringen kan följas genom nyttjandet av uppdukningsrummen i form av uppdukningstid utanför operationssalen och faktisk förberedelsestid inne på operationssal som ska minska. En indikator på ökad produktivitet kan vara ryggoperationerna där målet är att öka antalet ryggoperationer med 1 per dag och sal, med samma resurser de dagar som operationssalen nyttjas för dessa ingrepp. Ytterligare en indikator kan vara venportar utförda samtidigt som en canceroperation i stället för att utföras som ett eget ingrepp vid ett annat tillfälle. Det frigör operationstid till andra patienter och bidrar till minskade vårdköer. Division Länssjukvård ska ett år efter genomförandet redovisa en uppföljning av produktions och produktivitetsökningen.

Fastighetsinvesteringen beräknas till 3 mnkr och fanns inte med i ursprungliga planer men ryms inom redan beslutade investeringsmedel för Sunderby sjukhus. Tillkommer gör omställningskostnader samt investeringar och reinvesteringar i inredning och utrustning som finansieras inom verksamheternas befintliga investeringsmedel.

Ram i budget för investeringar i fastigheter vid Sunderby sjukhus för 2018	700 mnkr	Varav:					
		Fastighet	Konstnärlig gestaltning	Statsbidrag	Verksamhetsinventarier och utrustning		Driftkostnad
Objekt		<i>Belastar investeringsram</i>	<i>Belastar investeringsram</i>	<i>Belastar investeringsram</i>	<i>Disponeras i byggnatrennaden</i>	<i>Belastar verksamhetens investeringsram</i>	<i>Belastar verksamhetens driftbudget</i>
Ombyggnad uppdukningsrum	3 mnkr	3 mnkr					
Delsumma	3 mnkr	3 mnkr					
Fg års beslut	-70 mnkr						
Tidigare beslutat 2018 års ram	628 mnkr						
Kvar av ram efter beslut	69 mnkr						

Protokollsutdrag skickas till:

Ekonomi- och planeringsdirektör

Divisionschef Service

Divisionschef Länssjukvård